

Uznesenie
z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov projektu pozemkových úprav Ďurkov,
konaného dňa 27.07.2021

Zhromaždenie:

1. b e r i e n a v e d o m i e

informácie o priebehu konania projektu pozemkových úprav Ďurkov

2. v o l í

návrhovú a volebnú komisiu v zložení: 1. Ing. Katarína Schuller
2. Ing. Monika Szántaiová
3. PhDr. Marta Čiderová

3. s c h v a ľ u j e

volebný a rokovací poriadok v znení prílohy č.1

4. s c h v a ľ u j e

stanovy združenia v znení prílohy č.2

5. v o l í

7-členné predstavenstvo združenia v zložení:

1. Ondrej Valik (predseda)
2. Ing. Soňa Molčíková, PhD.
3. Ing. Eduard Lupták
4. Ing. Marek Sabovčík, MBA (podpredseda)
5. Eva Maková (zapisovateľka)
6. Alžbeta Czernová
7. Štefan Valik

6. v o l í

3-náhradníkov predstavenstva združenia:

1. Andrej Valyik
2. Ing. Monika Szántaiová
3. Ing. Jolana Čonková

v zmysle výsledkov hlasovania podľa zápisnice z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov projektu pozemkových úprav Ďurkov.

Schválené zhromaždením účastníkov projektu pozemkových úprav Ďurkov,
v Ďurkove dňa 27.07.2021.

Zapísal člen návrhovej a volebnej komisie: Ing. Katarína Schuller


.....

Prílohy:

1. Volebný a rokovací poriadok
2. Stanovy Združenia účastníkov projektu pozemkových úprav Ďurkov

VOLEBNÝ A ROKOVACÍ PORIADOK
ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov
projektu pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“) Ďurkov

Čl. I.**Základné ustanovenia**

Tento rokovací a volebný poriadok stanovuje záväzné pravidlá pre rokovanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov PPÚ v katastrálnom území Ďurkov (ďalej len „zhromaždenie“), zvolaného v zmysle § 24 ods. 1 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Čl. II.**Činnosť ustanovujúceho zhromaždenia**

1. Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov zvoláva Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) a obec Ďurkov.
2. Činnosť ustanovujúceho zhromaždenia sa riadi podľa schváleného programu.
3. Zasadnutie ustanovujúceho zhromaždenia riadi správny orgán, ďalšie zasadnutia zhromaždenia riadi predseda predstavenstva združenia účastníkov PPÚ Ďurkov.
4. Na zhromaždení účastníkov sa totožnosť prítomných preukazuje predložením občianskeho preukazu, cestovného pasu alebo úradne overeným splnomocnením. Prítomní účastníci podpisujú prezenčnú listinu, ktorá je súčasťou zápisnice zo zasadnutia zhromaždenia.
5. Hlasovacie právo na rokovaní zhromaždenia majú vlastníci pozemkov, ktorých sa pozemkové úpravy dotýkajú, alebo ktorých práva a povinnosti sú pozemkovými úpravami dotknuté.
6. Na rokovaní zhromaždenia sa hlasuje verejným hlasovaním a to zdvihnutím ruky. Pri voľbe jednotlivých členov predstavenstva sa o voľbe každého člena hlasuje samostatne. Pri voľbe náhradníkov členov predstavenstva sa hlasuje spoločne.
7. Právo byť zvolení do orgánov, ktoré si zhromaždenie zvolí ako výkonný, resp. pomocný orgán, majú vlastníci pozemkov a pokiaľ zhromaždenie alebo predstavenstvo tak rozhodne, aj ďalší účastníci konania, prípadne iní potrební odborní pracovníci.
8. Ustanovujúce zhromaždenie schvaľuje členov volebnej a návrhovej komisie, volebný a rokovací poriadok, znenie stanov združenia účastníkov PPÚ, volí členov predstavenstva združenia účastníkov PPÚ (ďalej len „predstavenstvo“) a schvaľuje uznesenie.
9. Kandidáti za členov predstavenstva v počte 7 boli navrhnutí obcou v spolupráci so správnym orgánom a ich zloženie zodpovedá požiadavkám § 24 ods. 2 zákona. Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu predstavenstva, ktorého môže kedykoľvek odvolať. Ďalší členovia predstavenstva môžu byť navrhnutí na rokovaní ustanovujúceho zhromaždenia z pléna. Ak na kandidátnej listine bude väčší počet členov predstavenstva ako 7, členmi predstavenstva sa stanú kandidáti s najvyššou zastúpenou výmerou v hlasovaní.
10. Zhromaždenie je uznášania schopné, ak sú na zhromaždení prítomní vlastníci, ktorí vlastní nadpolovičnú výmeru pozemkov v obvode PPÚ. Predstavenstvo je uznášania schopné vtedy, ak sa rokovania zúčastní nadpolovičná väčšina členov predstavenstva. V prípade rovnosti hlasov prítomných členov predstavenstva na zasadnutí predstavenstva, má predseda, resp. v jeho neprítomnosti podpredsa dva hlasy.

Čl. III.

Písomnosti zhromaždenia

1. Z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov sa vyhotoví zápisnica, ktorá obsahuje stručný a vecný priebeh rokovania, návrhy a závery.
2. Prílohu zápisnice ustanovujúceho zhromaždenia tvorí program rokovania, protokol z hlasovania a prezenčná listina.
3. Zápisnicu z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov píše predseda návrhovej a volebnej komisie.
4. Zápisnicu z predstavenstva píše jeden z členov predstavenstva zvolený za zapisovateľa.
5. Vyhotovené zápisnice podpíše predseda predstavenstva a zapisovateľ.
6. Samostatne budú vyhotovené uznesenia zhromaždenia účastníkov PPÚ a uznesenie z predstavenstva.

STANOVY
Združenia účastníkov projektu pozemkových úprav
Ďurkov (ďalej len „združenie“)

Čl. I.

Názov: Združenie účastníkov projektu pozemkových úprav Ďurkov

Čl. II.

- 1) Združenie účastníkov je právnickou osobou, ktoré vzniká na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav v súlade s § 23 a § 24 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- 2) Združenie sa ustanoví dňa 27.07.2021 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

Čl. III.

Členmi združenia sú:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) obec.

Čl. IV.

Združenie najmä:

- 1) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania, najmä: ocenenia pozemkov, vypracovania všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, proti výpisu z rozdeľovacieho plánu a pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- 2) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- 3) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní písomností, nariadení a rozhodnutí vydaných podľa § 10 ods. 1, § 10 ods. 4, § 11 ods. 23, § 13 ods. 1 a 6, § 14 ods. 1 a 4 zákona.

Podľa § 24 ods. 8 zákona združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

Čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je podľa § 24 ods. 1 zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav. Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov zvoláva okresný úrad a obec po nariadení pozemkových úprav.
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

- 3) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje predseda predstavenstva a zapisovateľ.

Čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 7 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Člena predstavenstva volí zhromaždenie. Do predstavenstva sa volí jeden až traja náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu.
- 2) Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 3) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 4) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu ho zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje predseda a zapisovateľ.
- 5) Uznesenie predstavenstva je právoplatne prijaté nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov predstavenstva.
- 6) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

Čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

Čl. VIII.

Funkcia člena predstavenstva a odborných sekcií je čestná.

Čl. IX.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.