ZMENY A DOLPNKY č. 1
ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ - Ďurkov, Olšovany a Svinica
obec Ďurkov

NÁVRH - ČISTOPIS M 1 : 5 000

sever

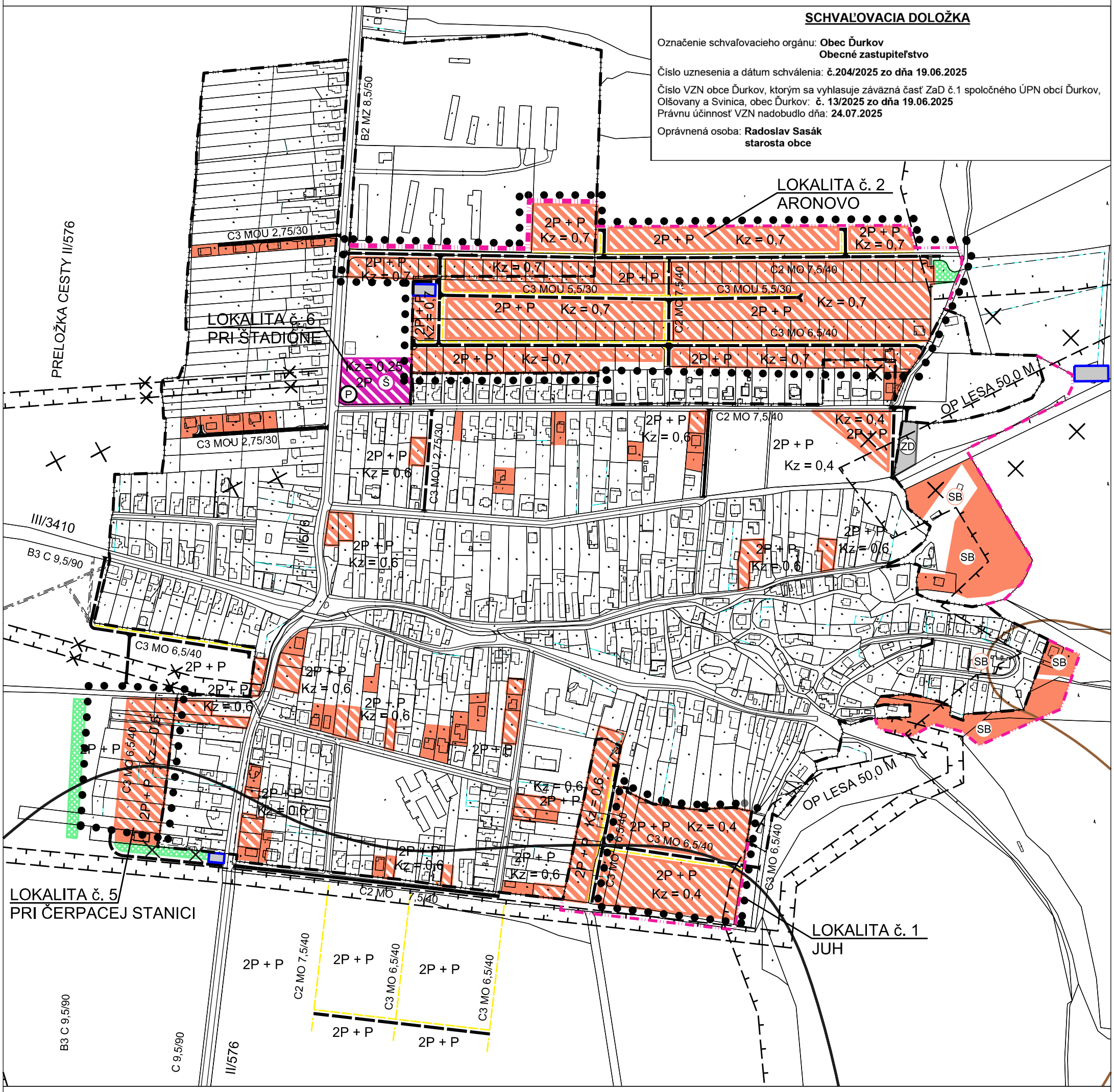
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obec Ďurkov**
Obecné zastupiteľstvo

Číslo uznesenia a dátum schválenia: **č.204/2025 zo dňa 19.06.2025**

Číslo VZN obce Ďurkov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č.1 spoločného ÚPN obcí Ďurkov, Olšovany a Svinica, obec Ďurkov: **č. 13/2025 zo dňa 19.06.2025**
Právnu účinnosť VZN nadobudlo dňa: **24.07.2025**

Oprávnená osoba: **Radoslav Sasák**
starosta obce



LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV (RD)
SB		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - SOCIÁLNE BÝVANIE (SB)
	Š	PLOCHY OBČIANSKÉHO VYBAVENIA (ŠKOLSTVO)
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
ZD		PLOCHY VÝROBY, ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO - ZBERNÝ DVOR (ZD)
		PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODOJEM, ČERPACIA STANICA VEREJNÉHO VODOVODU
	2P + P	MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY VČÍTANE VYUŽITIA PODKROVIA
	Kz = 0,4	KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
	● ● ●	LOKALITY NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚPN-Z

MIESTNE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C2 A C3

PEŠIE KOMUNIKÁCIE

P PARKOVISKO

ZRUŠENIE OP CINTORÍNA, OP 22 kV ELEKTRICKÉHO VEDENIA A NÁVRHU MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE / STABILIZOVANÉ

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin Hudec, registračné číslo 438

URBAN studio s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLÓGIA-ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: **2025**
názov dokumentácie:	**ÚPN obcí Ďurkov, Olšovany a Svinica ZMENY A DOPLNKY č. 1 obce Ďurkov - NÁVRH - ČISTOPIS**	5
názov výkresu:	**KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH A DOPRAVNÉ VYBAVENIE**	
hlavný riešiteľ: ING. ARCH. D. HUDEC	projektanti: Ing. arch. D. Hudec, Ing. arch. K. Nebehaj	
ARCHIGRAPH STÚDIO	grafika: Ing. arch. Kristián Nebehaj ARCHITEKTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	mierka: **1:5 000**